

CBR4879
Rosas Santa Margarita
175000 EUR

 49 m²


1



1


 10 m²

Ce Superbe Appartement est idéalement situé sur le Canal de Santa Margarita à 600 mètres de la plage de sable fin et à pied de tous les commerces au quotidien qui sont ouvert toute l'année . Positionné dans une copropriété sécurisée , au 2ème étage avec ascenseur , il est exposé au Sud Ouest pour profiter sans modération des couchers de soleil . Distribué avec un hall d'entrée et d'une buanderie avec wc indépendant , bien pratique pour les invités , sa partie nuit est composée d'une chambre climatisée avec armoires encastrées et d'une salle de bains complète avec wc également. Sa partie jour climatisée aussi , possède une cuisine ouverte entièrement équipée et un séjour lumineux donnant sur une exquisite terrasse de 10 m² avec un panorama inoubliable sur les bateaux et le canal . Cet atmosphère reposante séduira des clients exigeants avec des critères précis , tels que l'ascenseur, la terrasse extérieure, la climatisation et fermetures en PVC, et pour couronner le tout un garage privé en souterrain de l'immeuble , version box de 15m², dans une copropriété très bien entretenue. . En clair les critères idéaux de la majorité des acheteurs potentiels.... Cette propriété , vendue meublée, rare à la vente dans cet état , sera attractive pour y vivre à l'année ou en saison estivale, pour un investissement serein sur la Costa Brava . A visiter en urgence et sans tarder

Good condition

Fully furnished

View:

Canal / River view, Landscape & mountain view

Features - Inside:

Lift

Rooms:

bedrooms

1 bathrooms

1 extra toilets