

IEV228**Empuriabrava****795000 EUR**166 m²343 m²

4



3



✓



✓

Cette maison mitoyenne neuve est située dans le secteur Requesens au centre d'Empuriabrava , et, proche de la plage.

La maison est distribuée en :

1) rez-de-chaussée : spacieux salon-salle à manger avec sortie sur la piscine, cuisine ouverte avec bar, une chambre, une salle de bain et un escalier d'accès à l'étage

2) Premier étage : 1 chambre avec salle de bain privée, 2 chambres doubles et 1 salle de bain.

Surface construite : 166,30m²

Surface du terrain : 343,38m²

Principales caractéristiques:

À quelques pas de la plage, Construction neuve ou récente, Propriété exclusive, Immeubles de placement

Jardin privé

Cuisine américaine entièrement équipée

Nouvelle construction

Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Proche de la mer, Proche de la plage, Proximité centre ville

Vue:

Vue sur jardin / piscine

Caractéristiques - Intérieur:

Volets roulants électriques

Caractéristiques - Extérieur:

Double vitrage, Grandes baies vitrées

Pièces:

chambres

3 salles de bains

1 salons / salles à manger

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emissiones kg CO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		