

EV341
Empuriabrava
1095000 EUR

 206 m²

 512 m²


3



2



✓



✓



1



14.00 m

EMPURIABRAVA : Preciosa vila de qualitat amb amarratge de 14 m al canal ampli. Aquesta propietat de nova construcció consta a la planta baixa d'un ampli saló amb grans finestrals, una cuina americana totalment equipada, dos dormitoris, un bany, un lavabo per a convidats, una bonica i gran terrassa, piscina amb jacuzzi, jardí, garatge 19 m² i un amarratge de 14 metres. La primera planta es distribueix en un gran dormitori amb bany i terrassa, una petita oficina i un rebedor amb accés a una gran terrassa. Extres: terra de marbre, calefacció per terra radiant, bomba de calor, aire condicionat central, aïllament tèrmic.

Característiques principals:

Construcció nova o recent, Propietat d'inversió

Jardí privat

Jacuzzi exterior privat

Cuina totalment equipada americana

Nova construcció

Sense moblar

Entorn:

Bellament situada, Zona residencial

Vistes:

Vista del canal / riu, Vista de terrassa / piscina

Característiques - General:

Sistema d'alarma, TV per cable

Característiques - Interior:

Barra americana, Persianes elèctriques.

Característiques - Exterior:

Finestres de doble vidre, Pati tancat, Balcó gran, Finestra salediza

Habitacions:

dormitoris

2 banys

1 banys en suite

1 lavabos addicionals

1 saló-menjadors

1 despatxos

Amarratge per a embarcació a motor amb alçada sobre la línia de flotació < 2,80 m

Llargada

14.00 m

Llàrgaria

4.00 m

Profunditat

2.00 m

