

**IEG41**
**Empuriabrava**
**75000 EUR**

 74 m<sup>2</sup>

 11 m<sup>2</sup>

**EMPURIABRAVA:** Garatge parcialment habilitat al soterrani amb accés directe al canal, que inclou una terrassa d'11 m<sup>2</sup> i una plaça d'aparcament de 9 m<sup>2</sup>.

### Característiques principals:

A poca distància de la platja

Condició perfecta

### Entorn:

Bellament situada, Segona línia de mar

### Habitacions:



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía  
kWh/m² año

Emisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m² año

|                          |  |  |
|--------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente   |  |  |
| <b>B</b>                 |  |  |
| <b>C</b>                 |  |  |
| <b>D</b>                 |  |  |
| <b>E</b>                 |  |  |
| <b>F</b>                 |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente |  |  |