

PROMOCIÓN

Calle PEDRAFORCA de ROSES



ANTEPROYECTO
PROMOCIÓN DE 4 PISOS

TERRENO MAS MATAS

Situación:
Calle PEDRAFORCA de la URBANIZACIÓN MAS MATAS de Roses.
Cerca del Centro del pueblo y de los Centros Comerciales.

SUPERFICIES: 148 m² (Fachada 8 m x Fondo 18,50 m)

EDIFICABILIDAD: Planta Baja + 3 PL

SUBTERRANEO: Con Elevador y Capacidad para 4 PARKINGS

PLANTA BAJA: Sup.Construida 62.16 m²

1ª PLANTA: Sup.Construida 92.48 m²

2ª PLANTA: Sup.Construida 92.48 m²

3ª PLANTA: Sup.Construida 118.87 m²



PLANTA SÓTANO
E: 1/100

SUPERFICIES ÚTILES	
PLANTA SÓTANO	
ESTANCA	6,00
ESCALERA	11,20
PASEO	2,00
PARKING	80,80
ELEVADOR	21,00
TOTAL	121,00
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 121,00 m ²	



PLANTA BAJA
E: 1/100

SUPERFICIES ÚTILES	
PLANTA BAJA	
ESTANCA	6,00
PASEO	4,72
COCINA	9,00
SALA	8,27
DESPACHO	6,01
DORMITORIO	10,84
SAL-DESCANSO	18,75
TOTAL	53,70
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62,16 m ²	



148 m²

ROSES : Especial Constructores ! Et proposem aquest terreny per edificar a la Urbanització de Mas Matas a Roses. Possibilitat de construir 4 pisos més soterrani. Repercussió per pis de 39 750€. Atenció promotors!!! No dubti en contactar-nos per més informació!

Característiques principals:

A poca distància de la platja

Bona condició

Habitacions: