

IEV220
Empuriabrava
510000 EUR


148 m²



355 m²



3



2



✓, ✓



✓



2

Aquesta vila està situada en una zona residencial a pocs passos de la platja i del centre de la ciutat. A l'entrada trobareu una zona boscosa i aparcament per a vehicles. A la planta baixa es troba el saló menjador amb cuina americana totalment equipada i una terrassa tancada amb accés a la piscina i cuina d'estiu. A més trobaràs un lavabo independent i una suite. També és possible fer dos dormitoris a la planta baixa. A la planta superior hi ha 2 dormitoris i un bany. Extres: llar de foc, terra radiant elèctric, aire condicionat reversible, doble vidre, bomba de calor per a la piscina!

Característiques principals:

A poca distància de la platja, Propietat exclusiva
 Jardí privat
 Molt bona condició
 En part moblat

Entorn:

Bellament situada, Prop del mar, Prop de la platja, Tanca parc natural

Característiques - Exterior:

Finestres de doble vidre

Habitacions:

dormitoris

2 banys

1 banys en suite

1 lavabos addicionals

1 safareigs

Traster exterior privat trasters exteriors

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kg CO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		