

**IEV246**
**Empuriabrava**
**279000 EUR**

 78 m<sup>2</sup>

 192 m<sup>2</sup>


2



2



✓



✓



1

Situada en una parcel·la de 192 m<sup>2</sup>, aquesta casa d'una sola planta amb una superfície de 78 m<sup>2</sup> consta d'una bonica i àmplia sala d'estar amb cuina americana totalment equipada, dues habitacions dobles (una de les quals és suite), un bany addicional amb dutxa i un lavabo independent.

A l'exterior trobaràs espais agradables, així com una plaça d'aparcament per a un cotxe, i un traster per a una moto!

La casa es troba en un espai d'arrossegament, i, disposa d'aire condicionat reversible.

Situat en una zona tranquil·la i residencial trobaràs botigues a prop!

### **Característiques principals:**

Propietat exclusiva, Propietat d'inversió

Jardí privat

Cuina totalment equipada americana

Molt bona condició

En part moblat

**Entorn:**  
Bellament situada, Barri tranquil, Zona residencial, Tancament al parc, Prop nucli

**Vistes:**

Vista de terrassa

**Característiques - General:**

Sistema d'alarma

**Característiques - Interior:**

Crawlspace, Persianes elèctriques.

**Característiques - Exterior:**

Finestres de doble vidre, Balcó gran, Finestra salediza

**Habitacions:**

dormitoris

2 banys

1 lavabos addicionals

1 saló-menjadors

