

**EV267**
**Empuriabrava**
**1100000 EUR**

 178 m<sup>2</sup>

 600 m<sup>2</sup>


6



5



✓



✓



14.50 m

**AMPURIABRAVA:** Traumvilla im Jahr 2015 komplett renoviert in einer sehr ruhigen Gegend von Empuriabrava. Diese herrliche Villa bietet luxuriöse Dienstleistungen. Vom Wohnzimmer und der Küche können Sie den herrlichen Blick nach außen genießen. Diese Immobilie verfügt über ein Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine großzügige offene Küche mit hochwertiger Ausstattung, sechs Schlafzimmer, davon fünf en Suite. Im Obergeschoss können Sie auf der herrlichen Terrasse die Sonne genießen. Der Außenbereich ist geschmackvoll eingerichtet und bietet einen herrlichen Swimmingpool, eine große Terrasse, eine schöne Pergola, in der Sie sich vor der Sonne ausruhen oder essen können, eine Sommerküche, eine Außendusche zum Abkühlen. Kommen Sie und besuchen Sie es sehr bald

### Hauptmerkmale:

Exklusive Immobilien

Privater Garten

Amerikanische voll ausgestattete Küche

Perfekter Zustand

Voll möbliert

## Umgebung:

Wunderschön gelegen, Ruhige Umgebung, Nahe am Meer, Nahe am Strand, Naturpark in der Nähe, In der Nähe von Stadtzentrum entfernt

## Ansichten:

Blick auf Kanal / Fluss

## Eigenschaften - Innenraum:

Frühstücks-bar, Elektrische Rollläden

## Eigenschaften - Außen:

Doppelt verglaste Fenster, Äußere Küche, Außen Dusche, Eingezäunten Garten, Gartenbeleuchtung system, Gegensprechanlage, Große Fenster, Pergola, Pool mit Chlor-Behandlung, Video-Gegensprechanlage

## Zimmer:

schlafzimmer

5 badezimmer

5 badezimmer en suite

1 wohnzimmer

1 esszimmer

Anlegeplatz für Motorboot mit Höhe über Wasserlinie < 2,80 m

Länge

14.50 m

Breite

4.00 m

Tiefe

2.00 m

