

**IEA659**
**Empuriabrava**
**145000 EUR**

 80 m<sup>2</sup>


2



1



✓



✓


 13 m<sup>2</sup>

**AMPURIABRAVA** : Geräumige moderne Wohnung von 80 m<sup>2</sup> mit 13 m<sup>2</sup> komplett renovierter Terrasse im Stadtzentrum von Empuriabrava und nicht weit vom Strand entfernt. Es besteht aus einem schönen Wohnzimmer mit Zugang zu einer schönen Sonnenterrasse, einer voll ausgestatteten Küche, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer.

### Hauptmerkmale:

- Nur wenige Gehminuten zum Strand
- Voll ausgestattete Küche
- Perfekter Zustand
- Voll möbliert

### Umgebung:

Nahe am Meer, Nahe am Strand, Geschäftsviertel in der Nähe, Stadtzentrum

### Ansichten:

Blick auf die Terrasse

### Eigenschaften - Außen:

Doppelt verglaste Fenster

### Zimmer:

schlafzimmer

1 badezimmer

1 ess-wohnmimmers

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b> <b>STEHT AUS</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		