

IEC45

Empuriabrava

59000 EUR



1 m<sup>2</sup>

EMPURIABRAVA: Hervorragendes Restaurant mit Terrasse im Herzen der Stadt in einer belebten Gegend mit einer Innenkapazität von 24 Personen und einer Kapazität von 35 Personen auf der Terrasse. Dieses Restaurant ist renoviert und wird komplett ausgestattet verkauft. Dringend kommen und entdecken!

**Hauptmerkmale:**

Nur wenige Gehminuten zum Strand, Als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien

Perfekter Zustand

Voll möbliert

**Umgebung:**

Wunderschön gelegen, Ruhige Umgebung, Stadtzentrum

**Ansichten:**

Blick auf die Terrasse

**Zimmer:**

2 zusätzliche toiletten

1 wäschereien

2 abstellräume

# Privater Außen Abstellraum außenlagerung

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		