

EV349
Empuriabrava
1100000 EUR


							
198 m ²	984 m ²	4	3	✓	✓	3	24.50 m

EMPURIABRAVA: Das Hotel liegt auf einem großen Grundstück von 984 m² mit einem schönen Garten und Pool sowie einem 24,5-Meter-Liegeplatz.

Diese prächtige Villa besteht im Erdgeschoss aus einem großen Wohn-Esszimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einer Waschküche, einer Küche und einer geschlossenen Terrasse. Der erste Stock verfügt über zwei Schlafzimmer, ein separates WC, ein Badezimmer und eine Schlafzimmer-Suite.

Draußen können Sie den großen Pool genießen, der von einem Garten umgeben ist und Zugang zum Liegeplatz hat, zusätzlich zu den verschiedenen Terrassen.

Es liegt 5 Gehminuten vom Zentrum von Empuriabrava entfernt, ein idealer Ort, um Ihren Urlaub zu genießen oder ein Jahr zu leben!

Hauptmerkmale:

- Exklusive Immobilien
- Privater Garten
- Voll ausgestattete Küche
- Guter Zustand
- Teilweise möbliert

Umgebung:

Wunderschön gelegen, Nahe am Meer, Nahe am Strand, Geschäftsviertel in der Nähe, In der Nähe von Stadtzentrum entfernt

Ansichten:

Blick auf Kanal / Fluss, Blick auf Garten / Schwimmbad

Zimmer:

schlafzimmer

3 badezimmer

1 badezimmer en suite

Anlegeplatz für Motorboot mit Höhe über Wasserlinie < 2,80 m

Länge

24.50 m

Breite

3.00 m

Tiefe

2.50 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		