

EV371
Empuriabrava
1280000 EUR


								
140 m²	675 m²	3	3	✓, ✓	✓	2	3	15.00 m

EMPURIABRAVA: Einstöckiges Projekt mit einem großen nach Süden ausgerichteten Kanal und einem 15-Meter-Anlegeplatz. Auf einem Grundstück von 675 m² gelegen, wird diese Luxusvilla von 140 m² aus einem sehr schönen, geräumigen und hellen Wohnzimmer mit voll ausgestatteter amerikanischer Küche, drei Schlafzimmern mit eigenem Bad und eigenem Bad bestehen. Auf der Kanalseite finden Sie eine herrlich gestaltete Außenanlage sowie einen privaten Swimmingpool. Das Haus hat auch einen privaten Innenhof auf der Straßenseite und eine große Garage. Kommen und entdecken Sie dringend! (Lieferbar vor Ende 2022)

Hauptmerkmale:

Neue oder kürzlich Bau, Exklusive Immobilien, Als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien

Privater Garten
Total Renovierungsprojekt
Unmöbliert

Umgebung:

Wunderschön gelegen, Ruhige Umgebung, Nahe am Meer, Nahe am Strand, Naturpark in der Nähe, Geschäftsviertel in der Nähe

Ansichten:

Blick auf Kanal / Fluss

Eigenschaften - Außen:

Doppelt verglaste Fenster

Zimmer:

schlafzimmer
3 badezimmer
3 badezimmer en suite
1 zusätzliche toiletten
1 ess-wohnzimmers
Anlegeplatz für Motorboot mit Höhe über Wasserlinie < 2,80 m
Länge
15.00 m
Breite
4.00 m
Tiefe
2.00 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emissiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		