

CBR4259
Palau-Saverdera
469000 EUR

 198 m²

 1600 m²


4



3

Anwesen der besonderen Art, mit Charakter, schöner Aussicht, Pool und viel Natur, zu verkaufen in Can Isaac, Palau Saverdera. Für Träumer, Romantiker, die ein solides Haus mit Charakter und Persönlichkeit suchen, weit weg von einfachen, quadratischen und kalten Konstruktionen. Dieses ungewöhnliche Objekt setzt sich zusammen aus: -Hauptwohnbereich im 1. Stock mit 2 Schlafzimmern, Bad, offener Küche zum Wohn-esszimmer, verglaste Veranda und Terrasse. - Separates Apartment im Erdgeschoss mit Wohnküche, Schlafzimmer und Duschbad. - über Aussentreppe zu erreichen das Turmzimmer mit Duschbad, Terrasse und Panoramablick über das Alt Emporda und die Bucht von Roses. Neben der Garage gibt es im Erdgeschoss ausreichend Stauraum. Das grosse Grundstück umfasst mehrere Terrassen, hübsche Sitzgelegenheiten, den Erfrischung bietenden Pool, Privatsphäre und herrliche Natur, denn das Haus grenzt an die geschützte nicht bebaubare Grünzone im Nordwesten und an das anliegende dazu gehörende Grundstück im Nordosten. Das angrenzende Grundstück ist ein separates Baugrundstück und kann als solches bebaut oder veräussert werden. Es ist der Wunsch des Eigentümers, beides zusammen zu verkaufen. Dieses Grundstück bietet dem Käufer viele Möglichkeiten: Bebauung im grossen Stil, oder Errichtung eines zweiten Hauses für Familie, Freunde, oder einfach Geniessen des wilden Gartens und der Natur, oder Weiterveräusserung. Can Isaac ist eine Wohnsiedlung in idealer Lage, nur wenige Minuten von der Küste und der Urlaubsumgebung entfernt. In Can Isaac finden Sie

Ruhe und Lebensqualität. Der Preis von 550000 Euro beinhaltet das Grundstück direkt über dem Haus, etwa 800 Quadratmeter. Es sind 2 unabhängige Einheiten. Der Besitzer ist daran interessiert, es zusammen zu verkaufen. Für weitere Informationen oder Besuche kontaktieren Sie uns (der Preis beinhaltet nicht die Steuern des Kaufs, konsultieren Sie uns)
Notwendige teilweise Renovierung
Voll möbliert

Ansichten:

Blick auf das Meer, Landschaft & Bergblick, Blick auf Terrasse / Schwimmbad

Zimmer:

schlafzimmer

3 badezimmer

3 zusätzliche toiletten