

EV399
Empuriabrava
1750000 EUR


								
631 m ²	392 m ²	6	4	✓, ✓	✓	3	2	20.00 m

Hervorragende Villa mit luxuriösen Annehmlichkeiten vor den Brücken und nur wenige Gehminuten vom Strand und dem Stadtzentrum entfernt.

Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse mit Blick auf den Kanal, eine voll ausgestattete offene Küche, ein Spielzimmer und eine Bar, eine separate Toilette und eine Waschküche.

Die erste Etage besteht aus einer Master-Suite mit Bad mit Badewanne und ebenerdiger Dusche, zwei weiteren Schlafzimmern mit Bad, zwei Doppelzimmern, einem vierten Badezimmer und einem Bürobereich.

Auf der Dachterrasse finden Sie einen Fitnessraum, eine Sommerküche und eine große Terrasse mit Swimmingpool.

Im Untergeschoss des Hauses haben wir eine große Garage, die Platz für 3 Autos bietet.

Extras: Doppelverglasung, umschaltbare Klimaanlage, elektrische Rollläden, Ölzentralheizung

Hauptmerkmale:

Exklusive Immobilien, Als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien

Amerikanische voll ausgestattete Küche

Perfekter Zustand

Teilweise möbliert

Umgebung:

Wunderschön gelegen, Ruhige Umgebung, Wohngebiet, Naturpark in der Nähe, In der Nähe von park, In der Nähe von Stadtzentrum entfernt

Ansichten:

Blick auf Kanal / Fluss

Eigenschaften - Innenraum:

Elektrische Rollläden

Eigenschaften - Außen:

Doppelt verglaste Fenster

Zimmer:

schlafzimmer

4 badezimmer

3 badezimmer en suite

1 zusätzliche toiletten

1 ess-wohnzimmers

1 büros

1 spielzimmer

1 wäschereien

Privater Außen Abstellraum außenlagerung

Länge

20.00 m

Breite

4.00 m

