

EH149
Ampuriabrava
378000 EUR


Casa de pescador con vistas al canal expuesta al suroeste, con un amarre de 7,50 x 3,50 metros además de una piscina privada. La casa está dividida en dos niveles, la planta baja se compone de un bonito salón, cocina totalmente equipada, un aseo independiente y dos terrazas cubiertas. Garaje y parking privado dentro de la parcela para dos coches. La primera planta se compone de tres dormitorios, uno con baño en suite y con terraza privada, y otro baño.

- Jardín privado
- Cocina totalmente equipada
- Muy buena condicion
- Parcialmente amueblado

Entorno:

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Cerca de parque natural

Vistas:

Vista del canal / río

Características - General:

Sistema de alarma

Características - Exterior:

Ducha exterior

Habitaciones:

dormitorios

2 baños

1 aseos adicionales

Amarre para lancha con altura sobre la línea de flotación < 2,80 m

Longitud

7.50 m

Anchura

3.50 m

Profundidad

2.00 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F	254	65
G menos eficiente		