

**IEH90**
**Ampuriabrava**
**199000 EUR**

 169 m<sup>2</sup>

 162 m<sup>2</sup>


4



2



✓



1

Casa espaciosa de 4 dormitorios, con gran terraza. Situada en un sector residencial, cerca de una zona comercial. Dispone de dos baños, salón comedor con chimenea, cocina, múltiples terrazas y garaje.

Jardín privado

Cocina básica

Buena condicion

**Entorno:**

Barrio tranquilo, Zona residencial, Cerca de zona comercial

**Características - Exterior:**

Doble acristalamiento

**Habitaciones:**

dormitorios

2 baños

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA |                                              |                                                      |
|--------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                      | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emissiones<br>kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
| <b>A</b> más eficiente               |                                              |                                                      |
| <b>B</b>                             |                                              |                                                      |

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía  
kWh/m² año

Emisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m² año

|                          |  |  |
|--------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente   |  |  |
| <b>B</b>                 |  |  |
| <b>C</b>                 |  |  |
| <b>D</b>                 |  |  |
| <b>E</b>                 |  |  |
| <b>F</b>                 |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente |  |  |