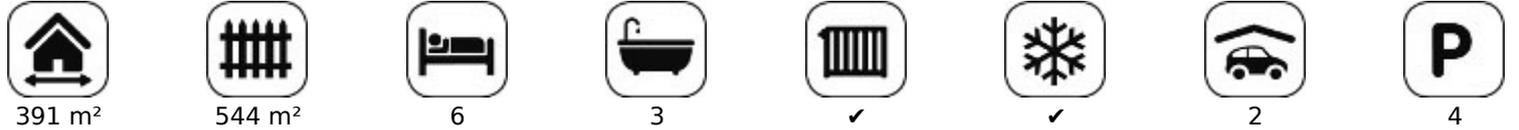


IEV198
Ampuriabrava
590000 EUR


EMPURIABRAVA : Magnífica villa de arquitecto construida en 2019 con servicios de alta gama ubicada en una parcela de 550 m2 totalmente amueblada. En la entrada encontrarás un patio privado para varios vehículos con acceso a un sótano de 133 m2. En la planta baja se encuentra el salón con la cocina americana totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, un salón con chimenea de bioetanol, la villa también está equipada con aire acondicionado centralizado, también encontrarás dos dormitorios en la planta baja. -Piso y un baño. En la planta superior, se encuentran tres dormitorios con acceso a un balcón y una suite principal con baño y vestidor.

Extra: alarma, piscina de sal, portero automático, riego automático, cocina de verano, pérgola bioclimática, persiana eléctrica. Se vende amueblado!

Características principales:

- Construcciones nuevas o recientes
- Jardín privado
- Cocina americana totalmente equipada
- Sin amueblar

Entorno:

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Cerca de zona comercial, Cerca de centro de la ciudad

Vistas:

Vista al jardín / piscina

Características - General:

Sistema de alarma

Características - Interior:

Persianas eléctricas

Características - Exterior:

Doble acristalamiento, Portero automático, Gran balcón, Grandes balconeras, Pérgola, Piscina con tratamiento de sal

Habitaciones:

dormitorios

3 baños

1 baños en suite

1 salones

1 comedores

2 trasteros

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente	8	
B		49
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		