

**IEV199**
**Ampuriabrava**
**477000 EUR**

 230 m<sup>2</sup>

 310 m<sup>2</sup>


4



2



✓



✓

**EMPURIABRAVA** : Preciosa casa reformada cerca de la playa con piscina. Esta casa se compone de dos apartamentos ideales para vacaciones o inversión de alquiler. En la planta baja encontrará un apartamento de dos dormitorios, un baño, una cocina equipada, salón-comedor con acceso a la terraza con hermosa piscina y cocina exterior. En la primera planta se encuentran dos dormitorios, un salón-comedor con cocina, un baño y una amplia terraza. Además, plazas de garaje, garaje, aire acondicionado reversible y doble acristalamiento. Ubicación ideal en una zona tranquila pero cerca del centro de la ciudad.

### Características principales:

A poca distancia de la playa

Perfecta condicion

### Entorno:

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Cerca del mar, Cerca de la playa, Cerca de centro de la ciudad

### Vistas:

Vista de la terraza / piscina

### Características - Interior:

Persianas eléctricas

### Características - Exterior:

Doble acristalamiento, Cocina exterior, Ducha exterior

### Habitaciones:

dormitorios

2 baños

2 salón-comedores

