

**IEA844****Ampuriabrava****360000 EUR**110 m<sup>2</sup>

3



2



✓, ✓



✓



2

**EMPURIABRAVA:** Amplio apartamento reciente en primera línea de mar. Consta de una cocina americana equipada, salón-comedor que da acceso a una terraza con vistas al mar, orientada al sur, dos dormitorios con baño con ducha, un dormitorio en suite con vestidor y baño con bañera de hidromasaje. Residencia segura con piscina comunitaria y jardín. Incluido en el precio dos plazas de garaje privadas en el sótano del mismo edificio. Perfecto para tus vacaciones o para vivir todo el año.

**Características principales:**

Propiedad en primera línea o frente al mar

Jardín comunitario

Cocina americana totalmente equipada

Perfecta condición

Parcialmente amueblado

**Entorno:**

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Zona residencial, Segunda línea de mar, Centro de la ciudad

**Vistas:**

Vista al mar

**Características - Interior:**

Ascensor, Vestidor

**Características - Exterior:**

Doble acristalamiento, Gran balcón

**Habitaciones:**

dormitorios

2 baños

1 baños en suite

1 salón-comedores

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		