

EV345
Ampuriabrava
1100000 EUR

 228 m²

 751 m²


4



2



✓



1



17.50 m

EMPURIABRAVA : Encantadora villa de una sola planta en el gran canal. La casa ofrece una hermosa parcela de 751 m² con 16,5 metros de amarre, una terraza cubierta y una piscina. Consta de cuatro dormitorios, dos baños, un magnífico salón con cocina americana. Las ventajas: aire acondicionado centralizado, doble acristalamiento y aislamiento completo.

Características principales:

Propiedad exclusiva

Jardín privado

Cocina americana totalmente equipada

Renovado recientemente

Parcialmente amueblado

Entorno:

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Zona residencial, Cerca de zona comercial

Vistas:

Vista del canal / río, Vista al jardín / parque, Vista del paisaje, Vista de paisaje / montañas

Características - Interior:

Persianas eléctricas, Inserto de chimenea

Características - Exterior:

Puerta de garaje automática, Barbacoa exterior

Habitaciones:

dormitorios

2 baños

1 salones

1 comedores

Amarre para lancha con altura sobre la línea de flotación < 2,80 m

Longitud

17.50 m

Anchura

4.00 m

Profundidad

2.00 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		