

PROMOCIÓN

Calle PEDRAFORCA de ROSES



ANTEPROYECTO
PROMOCIÓN DE 4 PISOS

TERRENO MAS MATAS

Situación:
Calle PEDRAFORCA de la URBANIZACIÓN MAS MATAS de Roses.
Cerca del Centro del pueblo y de los Centros Comerciales.

SUPERFICIES: 148 m² (Fachada 8 m x Fondo 18,50 m)

EDIFICABILIDAD: Planta Baja + 3 PL

SUBTERRANEO: Con Elevador y Capacidad para 4 PARKINGS

PLANTA BAJA: Sup.Construida 62.16 m²

1ª PLANTA: Sup.Construida 92.48 m²

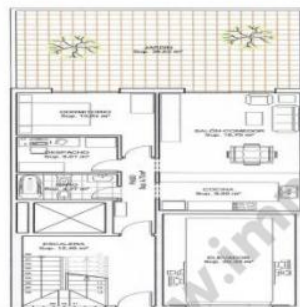
2ª PLANTA: Sup.Construida 92.48 m²

3ª PLANTA: Sup.Construida 118.87 m²



PLANTA SÓTANO
E: 1/100

SUPERFICIES ÚTILES	
PLANTA SÓTANO	
ESTANCA	6,00
ESCALERA	11,20
PASEO	2,00
PARKING	80,80
ELEVADOR	21,00
TOTAL	130,00
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 130,74 m ²	



PLANTA BAJA
E: 1/100

SUPERFICIES ÚTILES	
PLANTA BAJA	
ESTANCA	6,00
PASEO	4,72
COCINA	9,00
BAÑO	4,27
DESPACHO	6,01
DORMITORIO	10,84
SAL-DESDECOMOR	18,75
TOTAL	53,70
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62,16 m ²	



148 m²

ROSES : Especial Constructores ! Te proponemos un terreno edificable en la urbanización de Mas Matas en Roses. Posibilidad de construir 4 pisos más sótano. Repercusión por piso de 39 750 €. Atención promotores! ¡No dude en contactarnos para más información!

Características principales:

A poca distancia de la playa

Buena condicion

Habitaciones: