

IEV218
Ampuriabrava
1485000 EUR


								
327 m ²	629 m ²	5	3	✓	✓	8 x 4	1	4

EMPURIABRAVA: Prestigiosa villa a pocos pasos de la playa y de las tiendas. Con una ubicación ideal, esta casa de 327 m² construidos y ubicada en una parcela de 629 m² lo seducirá con estos servicios de lujo y construida en 2020. La propiedad tiene un patio privado para varios vehículos y un garaje. En la planta baja se encuentra un hall de recepción, un salón muy bonito con cocina americana totalmente equipada, un dormitorio con vestidor y un baño. Arriba, encontrará cuatro dormitorios, uno de los cuales es en suite, y un baño adicional. También hay preinstalación para ascensor. En el exterior, encontrará un hermoso jardín y una piscina privada.

Características principales:

A poca distancia de la playa, Propiedad de inversión

Jardín privado

Cocina americana totalmente equipada

Perfecta condicion

Sin amueblar

Entorno:

Muy bien situado, Barrio tranquilo, Zona residencial, Cerca del mar, Cerca de la playa, Cerca de parque natural, Cerca de centro de la ciudad

Vistas:

Vista de la terraza / piscina

Características - General:

Sistema de alarma, Electricidad, Agua

Características - Interior:

Barra de desayuno, Vestidor, Persianas eléctricas, Cuarto de baño

Características - Exterior:

Puerta automática, Doble acristalamiento, Ducha exterior, Patio cercado, Gran balcón, Grandes balconeras, Terraza con toldo

Habitaciones:

dormitorios

3 baños

1 baños en suite

1 salón-comedores

2 trasteros

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emissiones kg CO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B	53	10
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		