

**IEV242**
**Ampuriabrava**
**299000 EUR**

 154 m<sup>2</sup>

 286 m<sup>2</sup>


3



2



✓



✓



2

Magnífica casa con todas las comodidades y piscina.

Esta propiedad se encuentra en una tranquila calle sin salida y se encuentra a poca distancia de muchos servicios.

La planta baja consta de un bonito hall de entrada, un amplio salón comedor y, luminoso, una gran cocina con acceso directo a la terraza, un dormitorio doble y un baño.

En la planta superior hay dos dormitorios dobles, un segundo baño y una terraza que no pasa por alto.

Extras: Alarma, doble acristalamiento, aire acondicionado, calefacción central, garaje y lavadero.

### Características principales:

Propiedad exclusiva

Jardín privado

Cocina totalmente equipada

Muy buena condicion

Parcialmente amueblado

**Entorno:**

Barrio tranquilo, Zona residencial, Cerca de parque natural, Cerca de zona comercial, Cerca de centro de la ciudad

**Vistas:**

Vista al jardín / piscina

**Características - General:**

Sistema de alarma, TV vía satélite, Lavadora

**Características - Interior:**

Persianas eléctricas

**Características - Exterior:**

Doble acristalamiento, Patio cercado, Portero automático, Grandes balconeras

**Habitaciones:**

dormitorios

2 baños

1 salón-comedores

1 lavaderos

