

IEV114
Empuriabrava
460000 EUR


Villa avec 2 appartements, vue sur la mer, piscine, à 100m de la plage à vendre. Villa entièrement rénovée avec 2 appartements indépendants, en première ligne de mer. Niveau rez de chaussée avec salon salle à manger avec accès sur la terrasse avec piscine et vue sur la mer, 2 chambres doubles, 1 salle de bain et cuisine américaine entièrement équipée. Premier étage avec un appartement indépendant avec 3chambres, salle de bain, cuisine américaine entièrement équipée, salon salle à manger avec accès à une jolie terrasse avec vue sur la mer. Garage privé et places de parking. Propriété unique à un excellent emplacement, très central, à proximité de la plage et des commerces, entièrement rénové ! Immeuble d'investissement excellent, parfait à louer.

Principales caractéristiques:

- Bien en première ligne ou en front de mer, À quelques pas de la plage, Propriété exclusive
- Jardin privé
- Cuisine américaine entièrement équipée
- Parfait état
- Partiellement meublé
- Separate guest apartment

Milieu:

Magnifiquement situé, Zone résidentielle, Première ligne de la mer, Proche de la mer, Proche de la plage, À proximité du quartier commerçant, Centre ville

Vue:

Vue sur la mer

Caractéristiques - Général:

Machine à laver

Caractéristiques - Intérieur:

Volets roulants électriques

Caractéristiques - Extérieur:

Double vitrage

Pièces:

chambres

2 salles de bains

2 salons / salles à manger

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía kWh/m ² año | Emissiones kgCO ₂ /m ² año |
|--------------------------------------|--|---|
| A más eficiente | | |
| B | | |
| C | | |
| D | | |
| E | | |
| F | 272 | 63 |
| G menos eficiente | | |