

**IEA579****Empuriabrava****84000 EUR**33 m<sup>2</sup>

1



1



✓



✓

Joli studio situé sur le front de mer, très proche du centre d'Empuriabrava où vous trouverez la zone commerciale. Il a été rénové et dispose de la climatisation. Il se compose de salle d'eau, salon avec cuisine, cabine et terrasse. Le studio offre une vue magnifique sur la mer.

**Principales caractéristiques:**

Bien en première ligne ou en front de mer, À quelques pas de la plage

Cuisine de base

Entièrement meublé

**Milieu:**

Première ligne de la mer, À proximité du quartier commerçant, Proximité centre ville

**Vue:**

Vue sur la mer

**Caractéristiques - Intérieur:**

Ascenseur

**Caractéristiques - Extérieur:**

Double vitrage

**Pièces:**

chambres

1 salles de bains

1 salons / salles à manger

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emissiones<br>kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             | <b>90</b>                                    |  |
| <b>E</b>                             |  | <b>22</b>  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |