

**IESTA002****L'Estartit****143000 EUR**40 m<sup>2</sup>

2



1

8 m<sup>2</sup>

L'ESTARTIT : Nous vous proposons à la vente 6 appartements de deux chambres dans un complexe avec ascenseur de 198 appartements divisés de trois immeubles indépendants à seulement 250 mètres de la plage. Chaque immeubles est équipée de sa piscine.

L'appartement est composé d'une pièce de vie donnant accès à la terrasse, d'une cuisine américaine entièrement équipée, une chambre avec placard, et une salle d'eau. Vous avez la possibilité de faire un contrat bail de location pour minimum 10 ans avec Pierre et vacances avec une rentabilité de 4,50 % sur le prix d'achat indexé annuellement. L'Estartit est une ville idéal pour ceux qui aime les sports aquatique avec ses îles Medes à environ un kilomètre et pour tout autres sports dont le golf avec ses nombreuses installations sportives ainsi que de nombreuses activités ludiques, culturelles et commerciales.

Prix à partir de 143.000 €

**Principales caractéristiques:**

À quelques pas de la plage  
Jardin communautaire  
Cuisine de base américaine  
Récemment rénové

Entièrement meublé

**Milieu:**

Magnifiquement situé, Zone résidentielle

**Vue:**

Vue sur jardin / piscine

**Caractéristiques - Intérieur:**

Ascenseur

**Caractéristiques - Extérieur:**

Double vitrage

**Pièces:**

chambres

1 salles de bains

1 salons / salles à manger

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		