

**CBR5434****Empuriabrava****145000 EUR**72 m<sup>2</sup>

3



1

7 m<sup>2</sup>

1

Appartement à vendre à Gran Reserva, Empuriabrava, l'un des complexes les plus recommandés d'Empuriabrava. Très proche de tous commerces et de la plage. Il dispose de plusieurs piscines et jardins.

Cet appartement a une superficie de 72 m<sup>2</sup>. Il se compose d'un grand séjour-salle à manger avec cuisine américaine, de trois chambres avec placards intégrés, un évier, d'une buanderie et d'une terrasse de 7'80 m<sup>2</sup> avec vue sur la piscine et les jardins. Il est vendu meublé et exposé Sud il est donc très lumineux.

Vendu avec parking optionnel non inclus dans le prix.

Avec 23 km de canaux navigables, la Marina d'Empuriabrava est considérée comme la plus grande marina résidentielle d'Europe. La situation géographique et le climat contribuent également, entre autres, à être une référence dans la pratique du parachutisme et des sports nautiques.

Bonne condition

Entièrement meublé

**Vue:**

Vue du paysage / montagnes, Vue sur terrasse / piscine

**Pièces:**

chambres

1 salles de bains

1 toilettes supplémentaires