EV220 **Empuriabrava** **985000 EUR**









282 m²	547 m²	4	4	✔	✔	10 x 5 m	13.50 m

AMPURIABRAVA: Cette maison de rêve de construction récente aura tout pour vous séduire. Avec ces larges baies vitrées, vous pourrez admirer la vue sur la piscine de 5 x 10 mètres que vous soyez dans votre salon, dans la salle à manger et même dans votre cuisine américaine entièrement équipée avec des éléments de qualité. Elle dispose d'un studio, de quatre chambres en suite dont deux avec une fantastique terrasse où vous pourrez profiter du soleil, d'un garage, d'un toilette d'invité. De la terrasse vous aurez accès à une amarre de 12 mètres.

Principales caractéristiques:
À quelques pas de la plage, Construction neuve ou récente
Jardin privé
Cuisine entièrement équipée
Nouvelle construction
Separate guest apartment

Milieu:
Zone résidentielle, À proximité du quartier commerçant

Vue:

Vue du canal / rivière, Vue sur terrasse / piscine

Caractéristiques - Général:

Système d’alarme, TÉLÉVISION par câble, Panneaux solaires

Caractéristiques - Intérieur:

Bar petit déjeuner, Volets roulants électriques

Caractéristiques - Extérieur:

Porte de garage automatique, Automatisme de portail, Double vitrage, Cour clôturée, Interphone, Grand balcon, Grandes baies vitrée, Interphone vidéo

Pièces:

chambres

4 salles de bains

4 salles de bain en-suite

1 toilettes supplémentaires

1 salons / salles à manger

1 salles de bureau

1 salles de lavage

Amarrage pour bateau à moteur avec hauteur au-dessus de la ligne de flottaison <2,80 m

Longueur

13.50 m

Largeur

4.00 m

Profondeur

2.00 m

