

**IEA504****Empuriabrava****169000 EUR**86 m<sup>2</sup>

2



1



✓



✓

9 m<sup>2</sup>

Appartement situé au milieu de la nature, un endroit idyllique pour profiter des vacances car il est à quelques pas de la plage. L'appartement se compose de deux chambres, avec la possibilité d'une troisième, une salle de bains, cuisine et salon avec accès à la magnifique terrasse. Dans la même bâtiment dispose d'un grand parking et un espace pour les barbecues.

**Principales caractéristiques:**

À quelques pas de la plage  
Jardin communautaire  
Cuisine entièrement équipée  
Très bonne condition  
Partiellement meublé

**Milieu:**

Quartier calme, Première ligne de la mer, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité

**Vue:**

Vue sur la mer, Vue sur jardin / parc

## Caractéristiques - Extérieur:

Double vitrage

### Pièces:

chambres

1 salles de bains

Espace de stockage extérieur commune salles de stockage extérieures

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emissiones kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b> EN ATTENDANT		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		