IMMO CENTER
L'IMMOBILIER GLOBAL

EV100 **Empuriabrava** **795000 EUR**

193 m²	403 m²	3	3	1	1	12.00 m

EMPURIABRAVA : Exceptionnelle villa de 193 m2 en style loft au canal large sur une parcelle de 403 m2. Cette superbe villa se compose au rez-de-chaussée d'un grand salon, d'une salle à manger donnant accès à une belle et grande terrasse avec piscine, jacuzzi et une amarre de 10,50 x 4 mètres, d'une cuisine américaine entièrement équipée, de deux chambres, deux salles de bains, d'un garage et d'une place de parking. À l'étage, vous trouverez une chambre avec sa salle bain et une terrasse avec une superbe vue. A venir visiter !

Principales caractéristiques:
Propriété exclusive
Jardin privé
Jacuzzi extérieur privé
Cuisine américaine entièrement équipée
Très bonne condition
Milieu:
Quartier calme, Zone résidentielle
Vue:

Vue du canal / rivière, Vue sur jardin / piscine

Caractéristiques - Général:

Téléphone / Internet, Machine à laver, Électricité, Eau

Caractéristiques - Intérieur:

Bar petit déjeuner

Caractéristiques - Extérieur:

Automatisme de portail, Grandes baies vitrée, Terrasse avec auvent, Interphone vidéo

Pièces:

chambres

3 salles de bains

1 salons / salles à manger

Amarrage pour bateau à moteur avec hauteur au-dessus de la ligne de flottaison < 2,80 m

Longueur

12.00 m

Largeur

4.00 m

Profondeur

2.50 m