

EV315
Empuriabrava
2495000 EUR


								
544 m ²	1732 m ²	6	5	✓, ✓	10x3,50	3	4	30.00 m

Ampuriabrava : Villa située dans un endroit privilégié de la marina d'Empuriabrava, avec un amarrage de 30 mètres et un garage de 10 x4 mètres pour le bateau. La villa dispose d'un garage, d'un parking privé, ainsi que d'une piscine de 10 x 3,50 mètres et d'un jardin. Elle est répartie sur deux étages, dispose de quatre chambres, trois salles de bains, un salon d'environ 60 m2 et d'une cuisine entièrement équipée. Aussi au rez-de-chaussée il y a deux appartements indépendants avec une chambre et une salle de bains chacun, l'un d'eux a un salon et une cuisine.

La villa a des prestations telles que le chauffage, la climatisation, les fenêtres à double vitrage, cheminée, piscine couverte et biotop dans le jardin.

Principales caractéristiques:

À quelques pas de la plage, Propriété exclusive

Jardin privé

Cuisine entièrement équipée

Très bonne condition

Milieu:

Magnifiquement situé, Proche de la mer, Proche de la plage, À proximité du quartier commerçant, Proximité centre ville

Vue:

Vue du canal / rivière

Caractéristiques - Intérieur:

Cheminée à foyer ouverte

Caractéristiques - Extérieur:

Abri d’auto, Double vitrage

Pièces:

chambres

5 salles de bains

1 salles de bureau

Amarrage pour voilier ou bateau à moteur avec hauteur au-dessus de la ligne de flottaison ≥ 2,80 m

Longueur

30.00 m

Largeur

4.00 m

Profondeur

2.50 m

