

**EA114**
**Empuriabrava**
**150000 EUR**


|                                                                                    |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 62 m <sup>2</sup>                                                                  | 1                                                                                   | 1                                                                                   | ✓                                                                                   | ✓                                                                                   | 11 m <sup>2</sup>                                                                     | 1                                                                                     | 6.00 m                                                                                |

**EMPURIABRAVA :** Appartement au rez-de-chaussée de 62 m<sup>2</sup> avec un amarre de 6x3 mètres et une garage privé en sous-terrain dans une zone résidentielle d'Empuriabrava. Cet appartement est composé d'une chambre, d'une petite pièce, d'une salle d'eau, d'une pièce de vie avec cuisine américaine équipée et d'une terrasse.

Cuisine américaine entièrement équipée

Très bonne condition

Entièrement meublé

#### Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, À proximité du quartier commerçant

#### Vue:

Vue du canal / rivière, Vue de la zone communale, Vue sur la rue, Vue de la terrasse

#### Caractéristiques - Intérieur:

Volets roulants électriques

#### Caractéristiques - Extérieur:

Double vitrage, Barbecue extérieur

**Pièces:**

chambres

1 salles de bains

1 salons / salles à manger

1 salles de bureau

Espace de stockage extérieur salles de stockage extérieures

Amarrage pour bateau à moteur avec hauteur au-dessus de la ligne de flottaison < 2,80 m

Longueur

6.00 m

Largeur

3.00 m

Profondeur

2.00 m

