

SV002
Rosas Santa Margarita
345000 EUR


								
138 m ²	165 m ²	4	2	✓	✓	40 m ²	1	9.00 m

ROSES/SANTA-MARGARITA : Charmante maison de pêcheur de 138 m² avec son amarre de 9 x 3 mètres et son garage fermé avec porte automatisée. Au rez-de-chaussée se trouve un WC indépendant, une belle pièce de vie climatisée, cuisine équipée ouverte sur une salle à manger le tout donnant sur une grande terrasse de 40 m² et petit jardin en bord de canal exposé d'un côté plein sud et de l'autre côté ouest. A l'étage vous trouverez quatre chambres avec placards toutes climatisées, deux salle d'eau et un WC indépendant. Extra : Double vitrage, trois stores extérieurs électrique.

Principales caractéristiques:

Immeubles de placement

Jardin privé

Cuisine entièrement équipée

Très bonne condition

Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Proximité centre ville

Vue:

Vue du canal / rivière

Caractéristiques - Extérieur:

Double vitrage, Cour clôturée

Pièces:

chambres

2 salles de bains

2 toilettes supplémentaires

1 salons

1 salles à manger

Amarrage pour voilier ou bateau à moteur avec hauteur au-dessus de la ligne de flottaison ≥ 2,80 m

Longueur

9.00 m

Largeur

3.00 m

Profondeur

2.00 m

