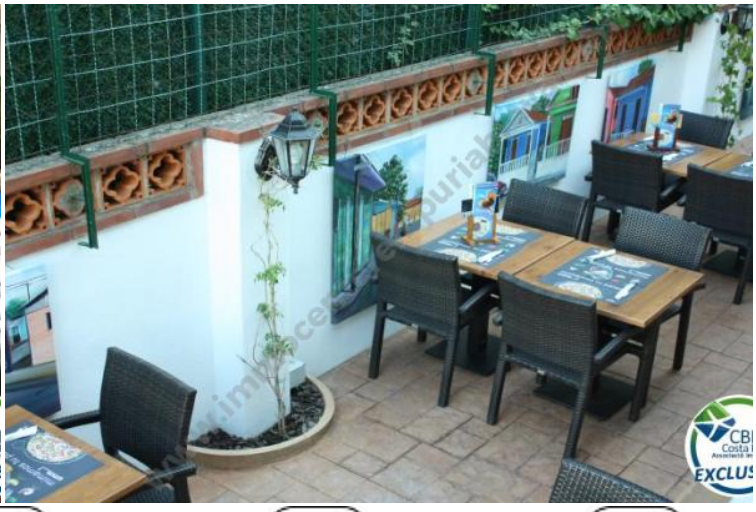
CBR4865 **L'Escala** **1469000 EUR**



314 m² | 596 m² | 2 | 4 | 300 m²

Propriété à 50 mètre de la plage de Riells pouvant convenir à une famille d'épicurien comme à un restaurateur ambitieux. Ce bien dispose d'une grande terrasse (300 m2) avec piscine pouvant accueillir 140 personnes. Cette terrasse ainsi que la piscine sont équipés au niveau de son et de la lumière ce qui procure une ambiance très appréciée. 75 m2 de cuisine professionnelle entièrement équipée (fours, piano, évacuation, lave-vaisselle, ...), chambres froides et chambre de congélation . Une partie pizzeria avec four au feu de bois et chambre de pousse permet de servir aussi bien les clients du restaurant que les clients désirant emporter leur repas. Situé sur l'accès à la plage de Riells ce site bien connu des touristes et des habitants de l'Escala n'attend que vous pour redevenir " the place to be" que les propriétaires ont créé et qui vont maintenant profiter d'une retraite bien méritée.
La partie privée en parfait état dispose d'un grand séjour avec bar, de deux grandes chambres, d'une cuisine indépendante . Le bien dispose de plus d'un grand garage et d'une entrée privée.
Curieux s'abstenir

Bonne condition
Entièrement meublé

Pièces:

chambres

4 salles de bains

4 toilettes supplémentaires