

EH174
Empuriabrava
549000 EUR

 189 m²


3



3



✓



✓



1



8.00 m

Magnifique maison de pêcheur située dans un environnement privilégié entièrement rénovée composée en rez-de-chaussée d'une cuisine , une très belle pièce de vie avec accès à la terrasse , et, son amarrage de 8 mètres.

Il y à également une salle d'eau au rez-de-chaussée, et, coté rue une place de stationnement privative.

A l'étage se trouve trois chambres, et, deux salles d'eau dont une suite parentale mais également deux terrasses dont un solarium privatif !

Principales caractéristiques:

À quelques pas de la plage, Propriété exclusive, Immeubles de placement

Cuisine entièrement équipée

Parfait état

Partiellement meublé

Milieu:

Magnifiquement situé, Quartier calme, Zone résidentielle, Proche de la mer, Proche de la plage, Parc naturel à proximité, Proximité centre ville

Vue:

Vue du canal / rivière

Caractéristiques - Général:

Système d’alarme

Caractéristiques - Intérieur:

Volets roulants électriques

Caractéristiques - Extérieur:

Grand balcon, Grandes baies vitrée

Pièces:

chambres

3 salles de bains

1 salles de bain en-suite

1 salons / salles à manger

1 salles de lavage

Amarrage pour bateau à moteur avec hauteur au-dessus de la ligne de flottaison < 2,80 m

Longueur

8.00 m

Largeur

4.00 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emissiones kg CO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		