

**IEH97**
**Empuriabrava**
**119000 EUR**

 54 m<sup>2</sup>

 62 m<sup>2</sup>


2



1


 29 m<sup>2</sup>

Huis bestaat uit twee verdiepingen in een woonwijk van Empuriabrava, de begane grond heeft een bebouwde oppervlakte van 26 m<sup>2</sup> plus 7 m<sup>2</sup> veranda en bestaat uit een toilet, woonkamer en keuken, naast een terras van 29 m<sup>2</sup>. De begane grond heeft een oppervlakte van 28 m<sup>2</sup> en bestaat uit twee slaapkamers en een badkamer.

### **Belangrijkste kenmerken:**

Exclusieve eigendom  
 Amerikaanse basiskeuken  
 Goede conditie  
 Gedeeltelijk gemeubileerd

### **Entorno:**

Rustige buurt, Woonzone

### **Bekeken:**

Terras uitzicht

### **Kenmerken - Algemeen:**

Elektriciteit, Water

### **Kamers:**

- slaapzalen
- 1 badkamer
- 1 extra toiletten
- 1 woon-eetkamer

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA |                 | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emissiones<br>kg CO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|-----------------|----------------------------------|------------------------------------------|
| A                                    | más eficiente   |                                  |                                          |
| B                                    |                 |                                  |                                          |
| C                                    |                 |                                  |                                          |
| D                                    |                 |                                  |                                          |
| E                                    |                 |                                  | 57                                       |
| F                                    |                 | 290                              |                                          |
| G                                    | menos eficiente |                                  |                                          |