

EV337
Empuriabrava
2500000 EUR


								
314 m ²	778 m ²	4	4	✓	✓	1	1	22.00 m

EMPURIABRAVA: Luxe woning aan het brede kanaal gelegen in een haven met een uitzonderlijk uitzicht, op het zuiden en met twee aanlegplaatsen voor boten. Deze sublieme villa van 314 m² op een perceel van 778 m² bestaat uit een mooie ruime en lichte woonkamer, drie slaapkamers en drie badkamers op een niveau en een garage. Boven is een ouderlijke suite. Aan de grachtzijde is er een zwembad en een prachtig hacienda-achtig terras en twee ligplaatsen. Een aanrader!

Belangrijkste kenmerken:

Op loopafstand naar het strand
 Prive tuin
 Amerikaanse volledig uitgeruste keuken
 Perfecte staat
 Gedeeltelijk gemeubileerd

Entorno:

Prachtig gelegen, Rustige buurt, Dicht bij de zee, Dicht bij het strand, Dicht bij het natuurpark, Dicht bij centrum

Bekeken:

Uitzicht op kanaal / rivier

Kenmerken - Buitenkant:

Dubbele beglazing, Buiten keuken, Omheinde tuin, Grote erkerramen, Terras met luifel

Kamers:

slaapzalen

4 badkamer

1 woonkamer

1 eetkamer

1 bergingen

Ligplaats voor motorboot met hoogte boven waterlijn < 2,80 m

Lengte

22.00 m

Breedte

4.00 m

Diepte

2.00 m

,

Ligplaats voor motorboot met hoogte boven waterlijn < 2,80 m

Lengte

10.00 m

Diepte

2.00 m

EMPURIABRAVA: Luxe woning aan het brede kanaal gelegen in een haven met een uitzonderlijk uitzicht, op het zuiden en met twee aanlegplaatsen voor boten. Deze sublieme villa van 314 m2 op een perceel van 778 m2 bestaat uit een mooie ruime en lichte woonkamer, drie slaapkamers en drie badkamers op een niveau en een garage. Boven is een ouderlijke suite. Aan de grachtszijde is er een zwembad en een prachtig hacienda-achtig terras en twee ligplaatsen. Een aanrader!

Belangrijkste kenmerken:

Op loopafstand naar het strand

Prive tuin

Amerikaanse volledig uitgeruste keuken

Perfekte staat

Gedeeltelijk gemeubileerd

Entorno:

Prachtig gelegen, Rustige buurt, Dicht bij de zee, Dicht bij het strand, Dicht bij het natuurpark, Dicht bij centrum

Bekeken:

Uitzicht op kanaal / rivier

Kenmerken - Buitenkant:

Dubbele beglazing, Buiten keuken, Omheinde tuin, Grote erkerramen, Terras met luifel

Kamers:

slaapzalen

4 badkamer

1 woonkamer
1 eetkamer
1 bergingen
Ligplaats voor motorboot met hoogte boven waterlijn < 2,80 m
Lengte
22.00 m
Breedte
4.00 m
Diepte
2.00 m

,
Ligplaats voor motorboot met hoogte boven waterlijn < 2,80 m
Lengte
10.00 m
Diepte
2.00 m

