

EH161
Empuriabrava
229000 EUR

 129 m²

 124 m²


3



2



✓



✓



1



6.50 m

EMPURIABRAVA: Vissershuis op drie niveaus met parkeerplaats en aanlegsteiger van 6,5 x 2,75 meter. Op de begane grond is parkeergelegenheid voor de auto, een berging voor motoren, fietsen..., twee tweepersoonskamers, een badkamer en een gemeubileerd terras. Op het eerste niveau ontdekt u de woonkamer, een volledig uitgeruste Amerikaanse keuken, een slaapkamer en een badkamer. Tot slot vindt u een solarium met zomerkeuken en een gedeeltelijk uitzicht op de gracht. Extra: omkeerbare airconditioning, elektrische verwarming, dubbele beglazing.

Belangrijkste kenmerken:

Beleggingen in onroerend goed

Prive tuin

Amerikaanse volledig uitgeruste keuken

Heel goede staat

Gedeeltelijk gemeubileerd

Entorno:

Prachtig gelegen, Rustige buurt, Dicht bij de zee, Dicht bij het strand, Dicht bij het natuurpark, Dicht bij centrum

Bekeken:

Uitzicht op kanaal / rivier

Kenmerken - Buitenkant:

Dubbele beglazing

Kamers:

slaapzalen

2 badkamer

1 woon-eetkamer

Ligplaats voor motorboot met hoogte boven waterlijn < 2,80 m

Lengte

6.50 m

Breedte

2.75 m

Diepte

2.00 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emissiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		