

EV366
Empuriabrava
649000 EUR

 161 m²

 529 m²


3



2



2



3



12.50 m

EMPURIABRAVA: Prachtige villa aan brede gracht op het zuiden met 12,5 meter ligplaats. In de entree vindt u een eigen binnenplaats voor meerdere voertuigen. Het huis bestaat uit een mooie woonkamer met open keuken, twee slaapkamers, een badkamer met douche en een toilet op een niveau. Boven is een slaapkamer met een eigen badkamer. deze woning beschikt tevens over een zeer grote doorgaande garage. Aan de grachtzijde vindt u een prachtige tuin met een privé zwembad.

Prive tuin

Amerikaanse volledig uitgeruste keuken

Heel goede staat

Gedeeltelijk gemeubileerd

Entorno:

Prachtig gelegen, Rustige buurt, Woonzone, Dicht bij het natuurpark

Bekeken:

Uitzicht op kanaal / rivier, Uitzicht op terras / zwembad

Kamers:

slaapzalen

2 badkamer
1 woon-eetkamer
Ligplaats voor motorboot met hoogte boven waterlijn < 2,80 m
Lengte
12.50 m
Breedte
4.00 m
Diepte
2.00 m

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kg CO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		