

**IEA757**
**Empuriabrava**
**99000 EUR**

 42 m<sup>2</sup>


1



1


 6 m<sup>2</sup>

**EMPURIABRAVA:** Mooi appartement met een slaapkamer dicht bij de zee en het stadscentrum. Het bestaat uit een woonkamer met toegang tot het terras met een prachtig uitzicht op de rivier en een gedeeltelijk uitzicht op de zee. U vindt er ook een open keuken naar de woonkamer, een slaapkamer en een badkamer.

### **Belangrijkste kenmerken:**

Op loopafstand naar het strand

Basiskeuken

Goede conditie

Gedeeltelijk gemeubileerd

### **Entorno:**

Prachtig gelegen, Dicht bij de zee, Dicht bij het strand, Dicht bij centrum

### **Bekeken:**

Beperkt zeezicht, Uitzicht op kanaal / rivier

### **Kenmerken - Algemeen:**

Wasmachine

### **Kenmerken - Interieur:**

Lift

**Kenmerken - Buitenkant:**

Intercom, Grote erkerramen, Terras met luifel

**Kamers:**

slaapzalen

1 badkamer

1 woon-eetkamer

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA |                 | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kg CO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|-----------------|----------------------------------|-----------------------------------------|
| A                                    | más eficiente   |                                  |                                         |
| B                                    |                 |                                  |                                         |
| C                                    |                 |                                  |                                         |
| D                                    |                 |                                  |                                         |
| E                                    |                 |                                  |                                         |
| F                                    |                 |                                  |                                         |
| G                                    | menos eficiente |                                  |                                         |